

Pressemitteilung



Von Bauflaute keine Spur – Studentenwerk saniert weiteres Studentenwohnheim

Leipzig, 3.6.2024 Im Juni 2024 startet mit der Instandhaltungsmaßnahme im Wohnheim Johannes-R.-Becher-Straße 11A das nächste Bauprojekt des Studentenwerkes Leipzig.

Die Studentenwohnanlage in der Johannes-R.-Becher-Straße 3-11 ist mit rund 900 Plätzen die zweitgrößte Wohnanlage des Studentenwerkes Leipzig. In Haus Nr. 11A mit 93 Plätzen wird von Juni bis September 2024 eine Instandhaltungsmaßnahme der Haustechnik (Wasser, Lüftung, Sanitär) umgesetzt. Die geplanten Kosten von ca. 1,5 Mio. Euro werden vom Studentenwerk aus Eigenmitteln getragen. Hinzu kommen weitere ca. 300.000 Euro für die Neuausstattung mit Küchen und Möbeln.

Die Wiedervermietung ist bereits zum Wintersemester 2024/25 vorgesehen. Ein frisch saniertes Einzelzimmer in einer 2-er Wohngemeinschaft in diesem Studentenwohnheim kostet dann zwischen 275 Euro und 290 Euro, ein Einzelapartment 340 Euro – jeweils inklusive Nebenkosten und Möblierung.

Um die rund 5.200 Studentenwohnheimplätze in Leipzig vermietbar zu halten, saniert das Studentenwerk Leipzig seit 2014 kontinuierlich jedes Jahr rund 200 bis 300 Plätze.

Dr. Andrea Diekhof, Geschäftsführerin des Studentenwerkes Leipzig: „Von Bauflaute kann bei uns im Studentenwerk Leipzig keine Rede sein! Im März dieses Jahres wurde die mehrjährige Modernisierung des Studentenwohnheimes Mannheimer Straße in Grünau mit 247 Wohnheimplätzen erfolgreich abgeschlossen. Direkt im selben Monat haben wir dann mit der Modernisierung des Studentenwohnheimes Arno-Nitzsche-Straße 44 begonnen – dem deutschlandweit ersten Bauvorhaben, dass aus dem Bauförderprogramm „Junges Wohnen“ vom Bund und vom Freistaat Sachsen bezuschusst wird. Weitere Maßnahmen sind in Planung.“

Fast alle Studentenwohnheime des Studentenwerkes Leipzig wurden in den neunziger Jahren aus staatlichen Fördermitteln grundsaniert. Doch rund 25 Jahre nach der grundhaften Sanierung sind erneut größere Instandhaltungen, Sanierungen und Modernisierungen nötig, um die Vermietbarkeit und die langfristige Werterhaltung der Gebäude zu sichern. Aktuell und in den kommenden Jahren besteht ein hoher Sanierungsbedarf in vielen Wohnheimen gleichzeitig, vor allem bei den Küchen, Bädern und Versorgungsleitungen. Dank des Wiedereinstieges des Freistaates und des Bundes in die Wohnheimförderung kann das Studentenwerk Leipzig nun auch weiterhin trotz drastisch gestiegener Baupreise bedarfsgerechte und bezahlbare Mietpreise für die Studierenden in den Studentenwohnheimen gewährleisten.

Weitere Infos: <https://www.studentenwerk-leipzig.de/wohnen/>



Pressekontakt:

Studentenwerk Leipzig
Kommunikation/Marketing/Kultur
kommunikation@studentenwerk-leipzig.de

Das Studentenwerk Leipzig stellt als gemeinnützige Anstalt öffentlichen Rechts mit rund 300 Beschäftigten die soziale Infrastruktur für die rund 40.000 Studierenden an sieben Leipziger Hochschulen bereit. Mit einem vielfältigen Angebot der sozialen, wirtschaftlichen, gesundheitlichen und kulturellen Betreuung und Förderung wird der Versorgungsauftrag gemäß Sächsischem Hochschulfreiheitsgesetz erfüllt – damit ein erfolgreiches Studium unabhängig von sozialer Herkunft und Einkommen gelingt und Chancengerechtigkeit gewährleistet wird. In den Mensen und Cafeterien bietet das Studentenwerk preiswerte und gesunde Verpflegung, es ist zuständig für den Vollzug des Bundesausbildungsförderungsgesetzes (BAföG) und ermöglicht Studierenden preisgünstiges und hochschulnahes Wohnen in den Studentenwohnheimen. Für unterschiedliche studentische Zielgruppen bieten die Sozialberatung, die Psychosoziale Beratung und die Rechtsberatung entgeltfreie Beratungsleistungen an, damit Studieren auch in nicht ganz einfachen Situationen gelingt. Besondere Unterstützung erhalten Studierende mit Kind, internationale Studierende und Studierende mit einer Beeinträchtigung. Außerdem fördert das Studentenwerk studentische Kulturprojekte und vermittelt Studentenjobs. Das Studentenwerk Leipzig wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts. Neben der staatlichen Finanzierung leisten alle Studierenden mit ihren Semesterbeiträgen einen wesentlichen Finanzierungsbeitrag. Von den Unterstützungsangeboten profitieren diejenigen Studierenden besonders, die in hohem Maß darauf angewiesen sind.

Weitere Informationen zum Studentenwerk Leipzig: www.studentenwerk-leipzig.de